Купить квартиру за 9 699 000 рублей на ул Садовая, 72

Нижегородская область, Городской округ Саров, Саров, ул Садовая, 72

9 699 000 Р
167 224Р за м^2

58.00 м^2	31.50 м^2	10.00 м^2	5 из 5
Общая	Жилая	Кухня	Этаж

Продам 2х комнатную квартиру по адресу ул.Садовая, 72. !!! Подходит под семейную ипотеку 6%. Один взрослый собственник. 1) В объявлении указана базовая стоимость квартиры. 2) Возможна продажа со всей мебелью и техникой (цена 9 949 000). 3) Сравнение вариантов по составу см. на фото в конце. Готовы обсудить промежуточные варианты. Удобное расположение: ozon, wildberries, yandex market, тройка, пятерочка, магнит, К&Б, бристоль, сырная лавка, автобусные остановки, школа. Дом: VVVV кирпичный с железобетонными плитами перекрытия, межкомнатные перегородки также выполнены из полнотелого кирпича. Это положительным образом сказывается на звукоизоляции, в отличие от современных МКД из газобетона. Квартира: VVVV Площадь (кв.м): Общая: 58.9 Кухня: 10.9 Ванная: 4.1 Туалет: 2.0 Спальня: 14.6 Гостинная / домашний кинотеатр: 16.9 Лоджия: 2.92 Стороны света: восток, запад. Этаж: 5/5. Квартира распашонка, окна кухни и зала выходят во двор, лоджии - на улицу Садовую. ! Все окна на этапе сдачи дома в эксплуатацию были заменены на Rehau. На лоджии взамен одинарного установлен двойной стеклопакет Brusbox. Организована система домашнего кинотеатра со звуком 5.1, av-ресивером, приставкой эфирного тв, тв-боксом на базе android, проектором и выезжающим из потолка ...

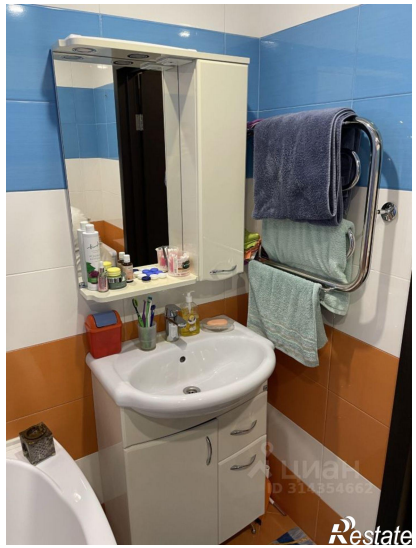
1 с 05.07.2025, обновлен 05.07.2025

Продавец: Собственник

Телефон: +79812980653

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	5	Этажей всего	5
Площадь жилая	31.50 кв. м	Площадь кухни	10.00 кв. м



Restate

Restate