

Купить квартиру за 10 990 000 рублей на пр-кт Ленина, 13

Нижегородская область, Городской округ Саров, Саров, пр-кт Ленина, 13

10 990 000 Р

144 605Р за м<sup>2</sup>



76.00 м<sup>2</sup>

Общая

9.00 м<sup>2</sup>

Кухня

2 из 3

Этаж

3-комн, квартира по адресу: Саров, проспект Ленина, 13, планировка - сталинка, общая площадь - 76.1 кв.м, жилая - 51 кв.м, кухня - 9 кв.м, этаж 2 из 3 этажного дома, ремонт - косметический. # Уникальная сталинка в сердце города: идеальный выбор для семьи Представляем вашему вниманию просторную трехкомнатную квартиру в элегантном кирпичном доме сталинской постройки на проспекте Ленина. Расположенная на втором этаже трехэтажного здания, эта квартира площадью 76,1 м² станет настоящим семейным гнездышком с отдельными светлыми комнатами (18/18/15 м?) и функциональной кухней 9 м?. Погрузитесь в атмосферу уюта и комфорта в квартире с качественным косметическим ремонтом, где полностью обновлены электропроводка и все коммуникации. Современные пластиковые окна наполняют пространство естественным светом, а ванная комната выполнена под ключ с отдельным санузлом для максимального удобства. Особую ценность представляет расположение в тихом районе с великолепной инфраструктурой: просторный зеленый двор с удобной парковкой, ясли и детский сад во дворе, а через дорогу — престижный лицей №3 с прикреплением к Центру образования. В шаговой доступности находятся сетевые магазины, аптеки, пункты выдачи Wildberries и Ozon, а также остановки общественного транспорта. Железобетонные перекрытия обеспечивают ...

👁 2 с 12.08.2025, обновлен 12.08.2025

Продавец: [Антон](#)

Телефон: [+79100060846](tel:+79100060846)

## Характеристики

|                   |   |               |            |
|-------------------|---|---------------|------------|
| Количество комнат | 3 | Этаж          | 2          |
| Этажей всего      | 3 | Площадь кухни | 9.00 кв. м |

